

16 | **Bijlage Erfenis grootmoeder Dielemans – Havermans 1832****Aantekeningen m.b.t. akte van obligatie met hypotheek 1832.**

Isis Stadsarchief Breda

Bron: Not. archieven Breda, 1811 – 1842

Inv. Nr.: N 1287

Jaar: 1832, volgnummer 214

Datum 1832-10-17

Naam partij: Pieter Dielemans

Woonplaats: Princenhage

Soort akte: obligatie met hypotheek

Bijzonderheden: gehuwd met Pietronella Hendrika Havermans

Onderstaande tekst is niet letterlijk van de ontvangen kopie gevolgd! Wel zijn voor zover van belang zoveel mogelijk de authentieke teksten overgenomen.

De toevoegingen mijnerzijds (G.D.) zijn cursief geschreven.

Opmerkelijk is dat in het document geen geboortedata van de verschillende personen genoemd zijn. Daarom heb ik de persoon genoemd Elisabeth Dielemans toegekend aan *Clasina E. Dielemans* [257]. Voor de volledigheid zij gemeld dat zij zich in haar handtekening ook Elisabeth noemt.

In vet is geschreven stamvader Josephus Dielemans.

Op 17-10-1832 verscheen voor de vrederechter in Dinteren in het kanton Breda Petrus Leonardus Faes:

* notaris Jacob van Naerssen residerende te Breda en van de getuigen:

* 1^e Pieter Dielemans, [251] logementhouder, Princenhage;

* 2^e juffrouw Cornelia Dielemans, [371] ongehuwd, meerderjarige dochter, tapster, Princenhage

Pieter Dielemans, [373] timmerman en

Jacobus van Genk, timmerman mede woonachtig te Princenhage

de laatsten als tot deze deling speciaal aangestelde voogd over de nog minderjarige

kinderen van wijlen Gerardus Dielemans, ontvanger aan de eerste barrière door hem in

huwelijk verwekt bij zijn overleden vrouw Elisabeth Timroth, huisvrouw, met namen dezelfde minderjarige kinderen

Karl [375]

Joseph [376]

Cornelis [377]

Maria [379] en Gerardus Dielemans [378]

Opgedien den Zeventien October achttien
honderd twee en dertig.



Den overleden van den Heer Peter Cornelis Dielemans, overleden in het Stads- en Landrecht van Rotterdam, en
erfgenaam met den Heer Gysbert van den Ouden Gaffner,
by het hiesum Wedergesucht
Compromissum over den Jeraal van Naarsje opghave No
lanc verduende te Breda, Hoogelyant van het Duitse
jensumme Noord Brabant, en volgeren vindingheid van de
verduende getuigen.

1. Den Heer Peter Dielemans, bejument houdende, woneerde
te Breda.

2. Jheronimus Cornelis Dielemans, opghave meerjarige
Dochter loyde van de te Breda, Peter Die
lemans trouwman te Breda, en vader van Gysbert
trouwman van de te Breda, woneerde, de lasten
de het over steling spensum opghave van de
nog minderjarige trouwman van wyde Gerardus Dielemans
in land verduende van de lasten trouwman van Breda
te Breda, en aldare overleden, den ten in hiesum verduende
by wyde wyde van overleden trouwman Elisabeth van de
van trouwman van de minderjarige trouwman, Paul Joseph
Cornelis, Maria en Gerardus Dielemans, den ten in
man by sandploging van trouwman van de trouwman
van de Heer Veldwylde in het Stads- en Landrecht van Rotterdam,
den achtende derde maand, bekwylt gevestigd, -

Wylde spensum van de gevestigd met van den Heer
Gerardus Luyckborgh, trouwman van en trouwman
te Breda, en trouwman van trouwman van de trouwman
van de trouwman trouwman, de trouwman trouwman by
de trouwman van, trouwman van den Heer Veldwylde in
het Stads- en Landrecht van Rotterdam, den achtste hiesum
achtien hiesum en dertig, bekwylt gevestigd, overleden

Eerste bladzijde van de verdeling van de erfenis van
grootmoeder Dielemans – Havermans.

112

De speciale voogd wordt geassisteerd door de heer Gerardus Luijsterborgh, burgemeester van en wonende Prinsenhage in kwaliteit van toeziende voogd. Hiertoe benoemd bij de familieraad op 28 januari 1830. Cornelia en Pieter Dielemans en de genoemde minderjarige zijn de nagelaten kinderen van Gerardus Dielemans [242].

- * 3^e juffrouw Cornelia Dielemans, [240] weduwe Johan van Genk [241], particulier;
- * 4^e juffrouw Maria (Wilhelmina) Dielemans,¹ [255] huisvrouw van Adrianus Oomen [256], leerlooier vergezeld van haar man;
- * 5^e juffrouw Clasina Elisabeth Dielemans [257], huisvrouw van Carl Oomen [1116], koopman, wonende te Roosendaal;
- * 6^e Jacobus van Genk, hiervoor reeds genoemd en aanwezig als speciaal aangestelde voogd ter vervanging van de 1^e Pieter Dielemans over het nagelaten minderjarig kind van wijlen Antonia Dielemans [248], ²overleden in Zevenbergen, bij haar in eerste huwelijk verwekt door wijlen Pieter Hendrikse van Meer, deze minderjarige genaamd Hendrikus van Meer;

Verder is aanwezig Nicolaas Jansen,³ heel- en vroedmeester, Zevenbergen als vader en voogd over zijn twee nog minderjarige kinderen Dorothea (*Pietermella* * 3-11-1820) en Antonia Maria Jansen (Adrianus Oomen is hun toeziende voogd).

Ook nog is aanwezig den heer Gerardus Adrianus Backx notaris residerende en wonende te Roosendaal als speciaal gemachtigde bij onderhandse akte d.d. 28-2-1832 voor juffrouw Cornelia de Backer, winkelierster wonende te Roosendaal, weduwe van Cornelis Dielemans te Roosendaal overleden, als moeder en voogdes over hare nog minderjarige kinderen en met namen Pietronella Gerardea, Cornelia Gerardina (1825-1836), Anna Martina en Gerardus Cornelis, geadsisteerd met den voorgenoemde Carel Oomen als toeziende voogd over de gemelde minderjarige daartoe benoemd bij de familie raad gehouden voor de heer vrederechter te Roosendaal 18-04-1829.

Zij zijn bijeengekomen ter verdeling van de goederen van hun overleden moeder en grootmoeder Petronella Hendrika [198] Havermans, weduwe van Pieter Dielemans [197], particulier gewoond hebbende Prinsenhage en overleden 29-12-1829.

Welke nalatenschap ... tot nog in het gemeen en onverdeeld was gebleven en hebben vooraf de volgende aanmerkingen daargesteld:

¹ Geb. 10-07-1787 getrouwd 30-09-1811 in Princenhage met Adrien Oomen Het is een dochter van Petrus D. [197] en zus van Gerardus D. die gehuwd was met Timroth.

² In een kwartierstaat wordt zij “hotelière” genoemd. Van haar 2^e man, dokter Jansen, wordt daarin verhaald dat hij nog op 80-jarige leeftijd zijn patiënten ging bezoeken. Bron: Thuis in Brabant

³ Nicolaas Jansen, * Breda 1779 - †1863, dokter onder Napoleon was gehuwd met Antonia Dielemans * 1781 - † 1825 (zuster van Gerardus D.)

Tot de nalatenschap behoorde

1. Inventaris opgemaakt 5 februari 1830 door notaris van Schwarem (?) en getuigen..
2. De overledene heeft een testament gemaakt 26-03-1827 en haar bezit aan kinderen en kleinkinderen gelaten maar ook aan haar broer Petrus Havermans laat zij hem gedurende zijn leven de revenuen en vruchtgebruik van een perceel voor hooi alsook voor weiland gelegen buiten de Ginnekenpoort, groot twee bunder acht en vijftig roeden.
3. Een akte opgemaakt 31 maart 1826 bij notaris Laurentius Beens in Breda is een verdeling tot stand gebracht van hun vader wijlen Pieter Dielemans van onroerende goederen welke nu verdeeld moeten worden.

STAAT DER NALATENSCHAP

Vaste goederen

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. De inventaris is onderling verdeeld en geschatte waarde | 469,73 |
| 2. Eene huizinge, schuur, stallingen en hof en erve genaamd 'de Bloemkool' aan de Steenweg te Prinsenhage, gemerkt B nummer 198. Belendend oost aan C.W. van Gils en naast het straatje naar de Oude Baan en noord de Steenweg. Waarde geschat | 7.500,00 |
| 3. Een perceel zaailand (?) gelegen op den Kleiberg onder Prinsenhage groot 64 roeden en 58 ellen, belendend aan van Mierlo. Belast jaarlijks met een geestelijke rente van 3 gulden en 75 centen aan het Domein te Breda geschat met de rent in kapitalisatie op | 600,00 |
| 4. Een perceel wei- of hooiland genaamd de bergweide, groot omtrent 64 roeden en 58 ellen gelegen onder de bijvang ⁴ der stad Breda belendend oost en noord aan de vesten, belendend oost en noord de Stadsvesten, zuid de kinderen van Gerardus Dielemans en noord de Gasthuisvelden | 700,00 |
| 5. Een perceel hooiland genaamd de grote Spie (?) gelegen onder bijvang der stad Breda (<i>de grootte van het perceel werd niet genoemd</i>) | 1.400,00 |
| 6. Een perceel zaailand gelegen nabij Breda aan de Leursebaan onder Prinsenhage groot 1 bunder, 7 roeden en 21 ellen. Belendend oost en zuid de Leiverschebaan(?) en west Jan Fens en noord de erven Mr. C.Willems | 1.200,00 |
| 7. Een perceel heide groot 1 bunder, 29 roeden, 16 ellen gelegen in de berken (?) onder Rijsbergen | 60,00 |

⁴ Het woordje "bijvang" komt alleen voor in de omgeving van Breda en staat voor 'grondgebied behorend bij een stad'.

Obligaties en Pretentien

8. Een obligatie ten laste van de stad Breda, gepasseerd voor heeren Commissarissen uit het Comité van Crimineele en Civiele Justitie aldaar, den 27 mei 1797, rentende drie ten honderd in het jaar, groot in kapitaal 225 guldens, begroot tegen 52 ten honderd op	117,00
9. Een obligatie met hypotheek, groot in kapitaal 1.000 guldens, rentende vijf ten honderd ten laste van Carel Oomen koopman te Roosendaal in tweede huwelijk hebbende Elisabeth Dielemans gepasseerd 21 februari 1823	1.000,00
10. Eene schuldbekentenis ten laste van Carel Oomen te Roosendaal groot 1.200 guldens, rentende jaarlijks 4 ten honderd en zijnde van den 1 ^e april 1826	1.200,00
11. Een ondertekende schuldbekentenis ten laste van Adrianus Oomen te Prinsenhage groot 300 guldens rentende vier ten honderd	300,00
12. De ingevorderde en tegoed zijnde huuren en interessen van uitstaande obligatien zullende strekken tot betaling ten lasten en kosten zoals aan het slot zal worden gezegd en waarvan het bedrag alzo niet wordt uitgetrokken.	
Bedragende het montant des boedels	<u>14.546,75</u>

Waarvan de volgende nog bestaande schulden moet worden afgetrokken.

1. Een onderhandse obligatie rentende vijf ten honderd van 4 augustus 1819 ⁵ ten behoeve der kinderen van Gerardus Dielemans	500,00
2. Een onderhandse obligatie rentende vier ten honderd van 30 october 1822 ten behoeve van dezelve	850,00
3. Een onderhandse schuldbekentenis rentende vijf ten honderd van 6 maart 1819 ten behoeve van dezelve	1.000,00
4. Een onderhandse obligatie ten behoeve van Pieter Dielemans rentende vier ten honderd zijnde van den 20 april 1826	1.000,00
5. Een onderhandse obligatie ten behoeve van den zelve Pieter Dielemans rentende vijf ten honderd en zijnde van den 15 april 1828	600,00
6. Een onderhandse obligatie ten behoeve van den zelve Pieter Dielemans rentende vijf ten honderd en zijnde van den 20 maart 1829	200,00

115

⁵ In 1818 is haar man Pieter [197] overleden. Zou ze daar geld voor geleend hebben bij haar zoon Gerardus die toen uitbater van de Bloemkool was?

7. Een obligatie met hypotheek ten behoeve van vrouwe Coenradina Johanna Brender à Brantis ⁶ weduwe wijlen den Heer Johannes Adrianus Rijcken rentende vijf ten honderd, gepasseerd voor Notaris Pieter van Ginneken 23 september 1828 1.000,00

Bedragende deze schulden de somma van 5.150,00

En blijft mitsdien deelbaar over de somme van 9.396,75
=====

Waarvan een zevende aan ieder der deelgenoten toekomende bedraagt Een duizend drie honderd twee en veertig en negen en dertig cents.

Wat eenieder van de zeven rechthebbende krijgt is telkens beschreven als 1^e, 2^e ... 7^e Lot.

Ik heb die niet volledig overgeschreven en alleen het voornaamste en de voor ons belangrijke personen genoemd.

Voor de beschrijving van hetgeen ze krijgen is in het originele document verwezen naar de nummers van de bezittingen en schulden.

1^e Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan Pieter Dielemans [251] en bestaat uit het volgende

Het huis en stal etc. genoemd de Bloemkool koopt hij voor 7.500,00

Van het huisraad heeft hij gekregen (*gekocht ?*) 262,90

7.762,90

Zijn aandeel in bezittingen is 1.342,39

De schulden genoemd onder 1, 2, 3, 4, 5, en 6 4.150,00

neemt hij ten zijne lasten ter gelijkmaking van zijn teveel aanbedeelde *gedeelte*

Uit te keren aan de deelgenoten van het 3^e, 4^e, 5^e en 6^e lot 2.270,51

Makende tezamen de waarde der aan hem aanbedeelde goederen 7.762,90

=====

⁶ Coenradina Johanna (*1770 - †1844) was een dochter uit het tweede huwelijk van vader Gerhard Jellis Brender à Brantis (* 1724 - † 1800) kolonel der grenadiers en moeder Maria Geertuijda Swaens (* 1741 - † 1775). Zij was gehuwd met Johannes Adrianus Rijcken, weduwnaar van Sara Clara Pels, schout in Prinsenhage, rentmeester der geestelijke goederen. Bron genealogie Brender à Brandis. Verwantschap met Laurens Pels (1724-1795) en zijn schoonzoon Johan Adrianus Rijcken (1750-1822). De nakomelingen van Johan Adrianus namen de dubbele naam Pels Rijcken aan. Laurens Pels en Johan Adrianus Rijcken vervulden beiden het ambt van rentmeester van de geestelijke goederen in de stad en baronie van Breda. Laurens Pels was voorts substituut-ontvanger en schepen in Roosendaal, en president-schepen in Breda. Johan Adrianus Rijcken was schout van Princenhage. Bron Pels Rijcken, ambtelijke en advocaatstukken, 1536 – 1851.

2° Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan Cornelia Dielemans [371] en Pieter Dielemans [373] voorgenoemd, met hunne minderjarige broeders en zusters, als gezamenlijke kinderen van wijlen Gerardus Dielemans [242] en bestaat in

1. Uit de verdeelde meubelen	32,60
2. Het perceel weide genaamd de Grote Spie hiervoor op den staat genoemd onder nummer 5	1.400,00
3. Het perceel heide genoemd onder nummer 7	<u>60,00</u>
Bedragende	1.492,60
Moeten alzoo tot gelijkmaking aan de deelgenoten van het 7° Lot worden uitgekeerd	<u>150,21</u>
Blijvende alsdan hun aandeel van	1.342,39
	=====

3° Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan *Clasina* Elisabeth Dielemans [257] huisvrouw van Carel Oomen voornoemd
1.342,39

In het verleden hebben zij twee bedragen geleend, 1.000,00 en 1.200,00 die nu worden verrekend, maar omdat dit teveel is nemen zij de schuld aan de weduwe van wijlen den heer Rijcken (onder zeven genoemd) groot 1.000,00 over.

4° Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan Cornelia Dielemans [240] weduwe van Johannes van Genk voornoemd	1.342,39
Zij ontvangen het perceel zaailand (genoemd onder 3) plus meubelen =	662,50
Van Pieter in contanten	679,89

117

5e Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan Maria <i>Wilhelmina</i> Dielemans [255] huisvrouw van Adrianus Oomen voornoemd	1.342,39
Zij hebben meubelen ter waarde van	48,73
en contant van Pieter	1.293,66

6e Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan de minderjarige kinderen van wijlen Cornelis Dielemans [258] hiervoor genoemd		1.342,39
Zij krijgen een stuk zaailand aan de Leursebaan gelegen	1.200,00	
Van de meubelen hebben zij gekregen	41,80	
en van Pieter krijgen zij nog contant	100,59	

Daarna volgt wat genoemd wordt een subdivisie voor de kinderen van het 1^e en 2^e huwelijk.

7^e Lot

Is bevallen en aanbedeeld aan de drie minderjarige kinderen van wijlen Antonia Dielemans [248]		1.342,39
Hun aandeel in de erfenis bestaat uit een perceel weide nabij Breda	700,00	
De obligatie van de stad Breda (genoemd onder 8)	117,00	
De obligatie ten laste van Adrianus Oomen (genoemd onder 11)	300,00	
Uit de contante van Pieter 75,18 en kinderen van Gerardus 150,21	225,39	

Van dit 7^e Lot is gemaakt de navolgende onderverdeling en word mitsdien daarin aanbe...(?)

1 ^e .	aan het minderjarige kind van wijlen Antonia Dielemans in eerste huwelijk verwekt met wijlen Pieter Hendrikse van Meer met name Hendrikus van Meer	447,13
2 ^e	En aan de twee minderjarige kinderen van dezelfde Antonia Dielemans in tweede huwelijk verwekt met den heer Nicolaus Janssens met namen Dorothea en Antonia Maria Janssen	894,26

En worden mitsdien deze kavelen of loten aan eenieder der deelgenoten in volle en vrije eigendom toe- en aanbedeeld.

Aan het einde van de akte worden nog allerlei bedingen genoemd dat rechten en belastingen betaald moeten worden enz. enz.